



Brf Hanken

Månadsbrev

Mars

2026

Hissar

Hissarna i föreningen börjar bli gamla och slitna. Därför har styrelsen börjat planera för att montera in nya och moderna. Vi jobbar nu med att ta in offerter från olika firmor så vi kan jämföra priser och efterföljande underhållsavtal. Vi kommer även starta en dialog med banken eftersom vi kommer behöva låna pengar för att finansiera jobbet.

När planeringen är klar kommer en representant för den firma vi valt att presentera detta på föreningens ordinarie årsstämma så alla får insyn i projektet och kan säga sitt. Därefter tar stämman ställning till projektet och blir det ett ja fortsätter styrelsen planeringen.

Underhåll av våra fastigheter.

Det börjar bli tydligt att underhållet av våra fastigheter är otroligt viktigt. Styrelsen arbetar med en underhållsplan som uppdateras årligen för att förstå vad som ska göras och priset på åtgärden. Detta gör att budgetarbetet underlättas och budgeten blir i balans utifrån underhållsbehovet.

Eftersom även de övriga föreningarna inom området, Brf Stören och Skrasseln, är byggda ungefär samtidigt är vi alla i samma situation. Därför går vi samman och upphandlar jobben för att sänka kostnaderna. Men respektive förening betalar kostnaden för sina åtgärder.

Lennart Andersson
Ordförande